



ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

# សេចក្តីព្រាងច្បាប់ភូមិបាល

ត្រឹមថ្ងៃទី២៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៣

ឯកឧត្តម ថេន ច័ន្ទសុទ្ធា រដ្ឋលេខាធិការ និងជាប្រធានក្រុមការងារច្បាប់

Tel. 089 677 777

ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២៤

# អតីតកាល

១. សម័យបុរាណ

២. សម័យក្រោយអង្គរ

៣. សម័យអាណានិគមនិយមបារាំង

៤. សម័យខ្មែរក្រហម

៥. សម័យក្រោយរំដោះ

១. ឆ្នាំ១៩៧៩-ឆ្នាំ១៩៨៩

២. ឆ្នាំ១៩៨៩-ឆ្នាំ១៩៩២

៣. ឆ្នាំ១៩៩២-ឆ្នាំ២០០១

# បច្ចុប្បន្នភាព

## • ច្បាប់ភូមិបាល ឆ្នាំ២០០១

### ១. សិទ្ធិលើអចលនវត្ថុ

- របបនៃសិទ្ធិលើអចលនវត្ថុ ( ប្រភេទ, ទម្រង់ )
- ការអនុវត្តសិទ្ធិលើអចលនវត្ថុ ( ការផ្ទេរ, ការអាស្រ័យ )

### ២. ស្ថាប័នភូមិបាល

- រដ្ឋបាលសុរិយោដី
- គណៈកម្មការដោះស្រាយវិវាទដីធ្លី

# អនាគតកាល

- ហេតុអ្វីក្រសួងរៀបចំសេចក្តីព្រាងច្បាប់តូមិចាលថ្មី?
  ១. ច្បាប់ស្តីពីការអនុវត្តក្រមរដ្ឋប្បវេណី ឆ្នាំ២០១១
  ២. ការកែទម្រង់វិមជ្ឈការ និងវិសហមជ្ឈការ
  ៣. តម្រូវការនូវសង្គតិភាពជាមួយលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តដទៃទៀត
  ៤. តម្រូវការសង្គម សេដ្ឋកិច្ចនាពេលបច្ចុប្បន្ន

# អំពីសេចក្តីព្រាងច្បាប់តូចិចាណូស៊ី

## I. ផ្នែកទម្រង់

១. មាតិកា ( ៧ ) ជំពូក ( ១៣ ) និងផ្នែក

២. បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ

៣. បទប្បញ្ញត្តិស្តីពីគោលការណ៍, លក្ខខណ្ឌ និងនីតិវិធី

៤. ទោសប្បញ្ញត្តិ, អន្តរប្បញ្ញត្តិ និងអវសានប្បញ្ញត្តិ

# អំពីសេចក្តីព្រាងច្បាប់ភូមិបាលស្តី

## II. ផ្នែកខ្លឹមសារ

១. វិធានច្បាប់ភូមិបាលបច្ចុប្បន្នដែលត្រូវបានរក្សា
២. វិធានបច្ចុប្បន្នដែលត្រូវបានយកមកបញ្ចូល
៣. វិធានថ្មីដែលត្រូវបានបន្ថែម

# ១.វិធានច្បាប់ភូមិបាលបច្ចុប្បន្នដែលត្រូវបានរក្សា (ត)

១.គោលការណ៍ទូទៅនៃកម្មសិទ្ធិនិងសិទ្ធិដទៃទៀតលើអចលនវត្ថុ  
(ម៦-ម១៩)

២.ភោគៈ (ម១១៦-ម១២៣)

៣.កម្មសិទ្ធិសាធារណៈ (ម២០-ម៣០)

៤.អចលនវត្ថុរបស់វត្ត (ម៣១-ម៣៣)

៥.អចលនវត្ថុរបស់សហគមន៍ជនជាតិដើមភាគតិច (ម៣៦-ម៤១)

៦.សហកម្មសិទ្ធិ (ម៤២-ម៥៣, ម៥៨)

# ១.វិធានច្បាប់ភូមិបាលបច្ចុប្បន្នដែលត្រូវបានរក្សា

៧. សម្បទានដី ( ម៥៩-ម៦៩, ម៧១-៧២ )

៨. វិធាននៃដីនិងសេវភាពរដ្ឋបាល ( មាតិកាទី៣ ជំពូកទី១និងទី២ )

៩. ឯកតាសុរិយោដី ( ម៧៩-ម៨១ )

១០. ឯកសារសុរិយោដី ( ម៨២-ម៨៩ )

១១. រដ្ឋបាលសុរិយោដី ( ម៨៩០-ម១០១ )

១២. គណៈកម្មការសុរិយោដី ( ម១០៦-ម១១០ )

## ២. វិធានបច្ចុប្បន្នដែលត្រូវបានយកមកបញ្ចូល

១. សមត្ថកិច្ចក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ( ម៤ )
២. របបកម្មសិទ្ធិរបស់នីតិបុគ្គលនិងរបស់ជនបរទេស ( ម១៣-ម១៧ )
៣. សហកម្មសិទ្ធិរបស់ជនបរទេស ( ម៥៤-ម៥៧ )
៤. លក្ខខណ្ឌនិងនីតិវិធីនៃការផ្តល់សម្បទានដីសង្គមកិច្ច ( ម៧០,ម៧៣ )
៥. សិទ្ធិនិងកាតព្វកិច្ចរបស់អ្នកពាក់ព័ន្ធក្នុងដំណើរការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុ  
( ម១០២-ម១០៤ )

## ២. វិធានបច្ចុប្បន្នដែលត្រូវបានយកមកបញ្ចូល ( ត )

៦. ការចុះបញ្ជីមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ ( ម១២៤-ម១៣២ )

៧. ការចុះបញ្ជីដីធ្លីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ ( ម១៣៣-ម១៣៧ )

៨. ការចុះបញ្ជីចំណែកឯកជននៃអគារសហកម្មសិទ្ធិ ( ម១៣៨-  
ម១៤៣ )

៩. ការចុះបញ្ជីដីសហគមន៍ជនជាតិដើមភាគតិច ( ម១៤៤-១៤៨ )

១០. ការចុះបញ្ជីបន្ត ( ម១៥៣-ម១៩៧ )

# ៣. វិធានថ្មីដែលត្រូវបានបន្ថែម

១. គោលបំណងនៃច្បាប់ ( ម១ )
២. គោលការណ៍នៃការគ្រប់គ្រងដីនិងអចលនវត្ថុដទៃទៀត ( ម៥ )
៣. ដីបញ្ចុះសព ( ម៣៤-ម៣៥ )
៤. សិទ្ធិបុព្វក្រៃ ( ម៦៧ ) លក្ខខណ្ឌនៃការបង្កើតបន្ទុកនៃសេវភាព  
រដ្ឋបាល និងកាតព្វកិច្ចផ្សេងៗផ្សាយជាសាធារណៈ ( ម៧៧ )
៥. អធិការកិច្ចភូមិបាល ( ម១១១-ម១១៥ )



៣. វិធានថ្មីដែលត្រូវបានបន្ថែម ( ត )

៦. អានុភាពនៃការចុះបញ្ជីនិងចេញវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់  
អចលនវត្ថុ ( ម១៤៩-ម១៥២ )

မင်းဆုဇာနည်ရွှေ